

QUERCUS

DE LAS ROZAS

Las Rozas (Madrid)

P5-0A

3D

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

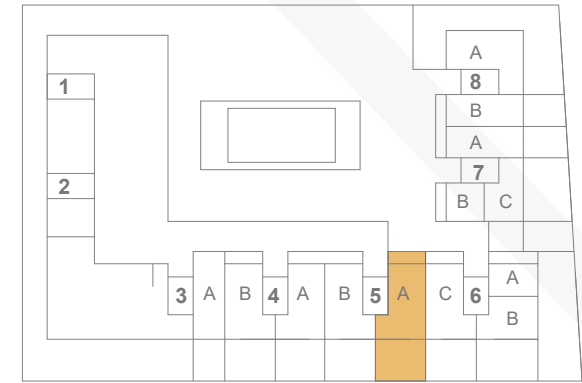
SALÓN - COMEDOR	26,70 m²
COCINA	9,04 m²
DORMITORIO 1	14,45 m²
DORMITORIO 2	11,75 m²
DORMITORIO 3	10,16 m²
BAÑO 1	5,53 m²
BAÑO 2	3,27 m²
DISTRIBUIDOR	5,05 m²
VESTÍBULO	4,50 m²
	90,45 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

TENEDERO	2,28 m²
TERRAZA 1	13,55 m²
TERRAZA 2	57,11 m²
	72,94 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 163,39 m²

Superficie construida cerrada :	124,87 m²
*con repercusión de ZZCC	
Superficie construida abierta :	79,51 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	204,39 m²



OPCIÓN A



NAIZ HOMES



QUERCUS

DE LAS ROZAS

Las Rozas (Madrid)

P5-0A 3D

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

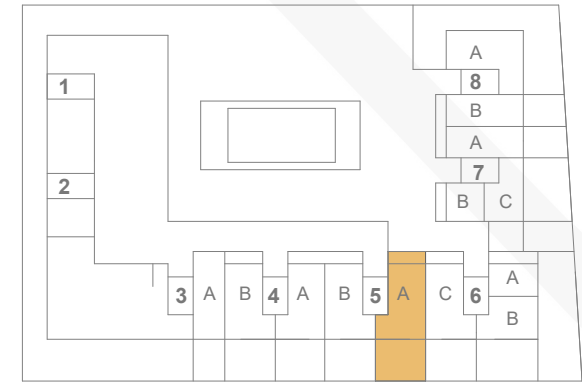
SALÓN - COMEDOR - COCINA	37,36 m²
DORMITORIO 1	18,14 m²
DORMITORIO 2	11,08 m²
DORMITORIO 3	10,44 m²
BAÑO 1	4,35 m²
BAÑO 2	3,39 m²
DISTRIBUIDOR	3,22 m²
VESTÍBULO	3,39 m²
	91,37 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

TENEDERO	2,28 m²
TERRAZA 1	13,55 m²
TERRAZA 2	57,11 m²
	72,94 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 163,39 m²

Superficie construida cerrada :	124,87 m²
*con repercusión de ZZCC	
Superficie construida abierta :	79,51 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	204,39 m²



OPCIÓN B



* Hasta la redacción del proyecto técnico correspondiente, plano orientativo no vinculante ni contractual, pudiendo ser modificado por requerimientos técnicos o administrativos.
*Se podrán añadir módulos de cocina en frente de cocina, isla y en tendedero en fase de personalización con coste.